

أيها الأُحبة  
السلام عليكم

# آثار الأجل

- تختلف آثار الأجل:
  - قبل حلوله.
  - بعد حلوله.
- وتختلف فيما إذا كان:
  - واقفاً.
  - أم فاسخاً.

# آثار الأجل الواقف قبل حلوله

- (العقد المضاف إلى أجل واقف **ينعقد سبباً في الحال** ولكن **يتأخر وقوع حكمه إلى حلول الوقت المضاف إليه**) م (293 / 1) ق.م.ع.
- تنقسم العقود من حيث جواز إضافتها إلى المستقبل إلى نوعين:
  - العقود التي لا تتضمن التملك في الحال، كالوكالة والإجارة، وهذه يصح إضافتها إلى أجل.
  - العقود التي تتضمن التملك في الحال، وهي البيع والهبة، وهذه لا تصح إضافتها إلى أجل. (لا يصح اقتران الملكية بأجل) م (292) ق.م.ع.

# الحق المقترن بأجل واقف يؤكد الوجود ولكنه غير نافذ

- ويترتب على ذلك أن الدائن **يملك حقاً مؤكداً** ولكن **حقه غير نافذ**.
- ويترتب على كل من كون الدائن يملك حقاً مؤكداً، ومن كون حقه غير مؤكد نتائج.

# النتائج التي تترتب على كون الدائن يملك حقاً مؤكداً

- يستطيع صاحب الحق أن يتصرف بحقه، وإذا مات انتقل حقه إلى ورثته.
- يجوز للدائن اتخاذ الوسائل التحفظية للمحافظة على حقه.
- إذا وفى المدين دينه عن بينة واختيار لم يكن له استرداد ما دفع.
- إذا هلكت العين محل العقد قضاءً وقدرًا بدون خطأ من المدين، فإنها تهلك على الدائن.

# النتائج التي تترتب على كون حق الدائن غير نافذ

- لا يستطيع الدائن المطالبة بحقه قبل حلول الأجل.
- لا يستطيع الدائن إقامة دعوى عدم نفاذ تصرف المدين في حق دائئه.
- لا يسري التقادم بالنسبة للحق المضاف إلى أجل واقف إلا من حين حلول الأجل.
- لا تقع المقاصة بين دين مؤجل ودين حال.
- ليس للدائن أن يحبس حقاً عنده لمدينه.

# آثار الأجل الفاسخ قبل حلوله

- الحق المقترن بأجل فاسخ **موجود ونافذ** ولكنه **مؤكد الزوال** عند حلول الأجل.
- (العقد المقترن بأجل فاسخ يكون نافذاً في الحال ولكن يترتب على انتهاء الأجل انقضاء العقد) م (293 / 2) ق.م.ع.
- كحق المستأجر في الانتفاع بالعين المؤجرة في الحال، إلا أن هذا الحق يزول بانتهاء مدة الإيجار.
- ويترتب على كون الحق موجود ونافذ:
  - أن الدائن يستطيع المطالبة به واتخاذ الوسائل التنفيذية للحصول عليه وإجبار مدينه على التنفيذ.
  - الدائن يستطيع أن يتصرف بحقه ولكن في حدود هذا الحق المحدد بأجل.

# آثار الأجل بعد حلوله

❖ الأجل الواقف.

- إذا حلّ الأجل الواقف أصبح حق الدائن نافذاً بكل ما يترتب على ذلك من نتائج.

❖ الأجل الفاسخ.

- إذا حلّ الأجل الفاسخ انقضى حق الدائن.



# انتهاء الأجل

- انتهاء طبيعي.
- انتهاء استثنائي.

# الانتهاء الطبيعي للأجل

- حلول الأجل هو الطريق الطبيعي لانتهائه.
- إذا عيّنت فترة لحلول الأجل فإنه يحل في اليوم الأخير من الفترة.
- فإذا حدد الأجل بشهر أذار سنة 2020 مثلاً، حلّ هذا الأجل في يوم 31 من الشهر المذكور من تلك السنة.

# الانتهاء الاستثنائي للأجل

- قد ينتهي الأجل استثناءً إذا وجد أحد السببين الآتيين:
- انتهاء الأجل بالنزول عنه ممن قرر لمصلحته.
- انتهاء الأجل بسقوطه.

# انتهاء الأجل بالنزول عنه ممن قرر لمصلحته

- (إذا تمحض الأجل لمصلحة أحد الطرفين، جاز لهذا الطرف أن ينزل عنه بإرادته) م (294 / 2) ق.م.ع.

# انتهاء الأجل بسقوطه

- أسباب سقوط الأجل هي:
- الحكم بإفلاس المدين. يؤدي الحكم بإفلاس المدين إلى حلول جميع ديونه المؤجلة.
- اضعاف التأمينات. يسقط الأجل:
- إذا أضعف المدين بفعله ما أعطى للدائن من تأمينات، وهنا يكون **الدائن** بالخيار بين أن يطلب الوفاء في الحال أو يطلب إعادة التأمينات.
- إذا ضعف التأمين بسبب أجنبي، وهنا يكون **المدين** بالخيار بين تقديم تأمين آخر أو الوفاء في الحال.
- عدم تقديم المدين ما وعد به من تأمين. يسقط الأجل إذا وعد المدين الدائن بأن يقدم له تأميناً خاصاً ولم يقدمه له.
- موت المدين. إذا مات المدين حلت ديونه، وذلك لتصفية التركة.

شكراً لكم  
على حسن الإصغاء